

Comune di Rivarolo Canavese (Torino)

Art. 17 comma 7°, L.U.R. n. 56/77 e smi – Approvazione 10° Variante Parziale alla Variante Generale al P.R.G.C. vigente.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

Delibera

1. DI RICHIAMARE le premesse quali parti integranti della presente.
2. DI DARE ATTO CHE non risultano pervenute osservazioni o proposte al progetto preliminare della 10° variante al P.R.G.C..
3. DI APPROVARE in via definitiva la 10° Variante Parziale alla Variante Generale al Piano Regolatore Generale Comunale vigente, ai sensi del comma 7, art. 17, L.R. 56/77 smi, redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale e composta dai sottoelencati elaborati progettuali:
 - Relazione illustrativa;
 - Norme Urbanistico Edilizie di Attuazione;
 - Estratto di P.R.G.C. – Tavola schematica in scala 1:2000 delle urbanizzazioni primarie esistenti nell'ambito oggetto di variante.
4. DI DARE ATTO CHE:
 - per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, non risulta che la presente variante sia, *in toto* o per qualche aspetto, incompatibile con i piani sovracomunali, con particolare riferimento al P.T.C.P.2 ed al P.T.R. (come modificato con D.G.R. 19 maggio 2008, n. 13-8784);
 - in conseguenza della fase di screening, la presente Variante è risultata non assoggettabile alle procedure in materia di Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi della D.G.R. 9 giugno 2008, n. 12-8931;
 - non vige l'obbligo del parere dell'Ufficio Tecnico Regionale di cui all'art.89 del D.P.R. 380/01 e smi;
 - la prevista variante urbanistica non necessita di valutazioni geologiche al di là di quelle fornite dall'esistente carta di sintesi, né di verifiche rispetto al Piano di Classificazione Acustica, in quanto la medesima non prevede nuove aree edificabili né infrastrutture di particolare rilevanza né usi del suolo diversi da quelli previsti dal vigente PRGC.
5. DI TRASMETTERE copia della presente deliberazione, unitamente all'aggiornamento cartografico e normativo, alla Provincia di Torino ed alla Regione Piemonte.
6. DI DARE MANDATO al Settore competente per l'espletamento degli ulteriori ed eventuali adempimenti, conseguenti l'approvazione della presente.
7. DI DARE ATTO CHE gli allegati tecnici sono depositati in originale presso il Settore Affari Generali di questo Ente.
8. DI DICHIARARE con successiva separata votazione immediatamente eseguibile il presente provvedimento.